Прокуратура г.Дятьково разъясняет:

**О полномочиях председателя совета многоквартирного дома**

Федеральным законом от 30.11.2023 внесены изменения в статью 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, согласно которым председатель совета многоквартирного дома может выступать в суде в качестве представителя собственников помещений в этом доме по делам, связанным с управлением данным домов и предоставлением коммунальных услуг.

Председатель совета вправе осуществлять указанное полномочие,  
действуя без доверенности, в случае наделения его таким полномочием  
по решению общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Кроме того, Законом установлены требования к оформлению решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о наделении председателя совета указанным полномочием, а также к содержанию такого решения.

Старший помощник прокурора г.Дятьково М.В. Рубанов